



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ
Урала и Сибири**

ПРОТОКОЛ

Заседания рабочей группы
Комитета по разработке стандартов и правил саморегулирования ССК УрСиб

08 февраля 2019 года

г. Челябинск

Председатель
рабочей группы Десятков Юрий Васильевич, генеральный директор ССК УрСиб

Секретарь Балдова Екатерина Борисовна, специалист корпоративных коммуникаций
ССК УрСиб, ответственный за взаимодействие Комитетов

Присутствовали: Абаимов А.И., президент ЧМСС;
Виденин И.Е., генеральный директор ООО «Инжстройпроект»;
Мурдид А.Г., директор ООО «КПД Заказчик»;
Полетаев А.А., директор ООО «Артель С»;
Провоторов Д.Н., заместитель директора ДНРИК ССК УрСиб;
Разумова Н.М., директор департамента права ССК УрСиб;
Стоякин И.В., директор ДНРИК ССК УрСиб.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение проекта стандарта СТО НОСТРОЙ «Здания и сооружения. Методика проведение натуральных испытаний по определению фактического энергопотребления вводимых в эксплуатацию зданий и оценки их соответствия требованиям энергетической эффективности».

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

В процессе обсуждения проекта СТО НОСТРОЙ, участниками рабочей группы были сформулированы следующие замечания:

- стандарт разработан без участия НОПРИЗ и не может быть признан проектными СРО;
- Требования изложенные в стандарте не содержат конкретных указаний на действующие нормативные акты (указаны только наименования актов без конкретных нормируемых показателей, объемов испытаний и т.п.), что создает предпосылки для злоупотреблений;
- необоснованно даются указания Госстройнадзора и третьим лицам, не включенным в процесс саморегулирования строительной деятельности;
- стандарт не имеет интерактивных ссылок на нормативные акты;
- стандарт содержит излишние рекомендуемые и справочные пункты (приложения), что также говорит о надуманности методики проведения испытаний;
- стандарт противоречит практике строительства и ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства;
- стандарт перегружен формулами по определению параметров, требования к которым отсутствуют в нормативных актах;
- стандарт не снабжен картой контроля;

- принятая в СРО форма регулярных плановых проверок не позволяет (из-за краткосрочности проверок) осуществить контроль за деятельностью члена СРО по указанному стандарту;

- обеспечение соблюдения членами СРО требований градостроительного законодательства, законодательства о техническом регулировании, включая соблюдение членами СРО требований, установленных в стандарте по сути дублирует деятельность Госстройнадзора;

- в стандарте не выделена основополагающая новелла, что создает впечатление ненужного бессистемного набора операций, не дающих требуемого результата;

- применение стандарта НОСТРОЙ (в его нынешнем виде – без современной информационной модели) не отвечает потребностям строительного комплекса, приводит к избыточным процедурам, которые не оказывали и в дальнейшем не будут оказывать влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

1. **Отклонить проект стандарта НОСТРОЙ** «Здания и сооружения. Методика проведения натуральных испытаний по определению фактического энергопотребления вводимых в эксплуатацию зданий и оценки их соответствия требованиям энергетической эффективности».
2. **Поддержать проект** проведения натуральных испытаний по определению фактического энергопотребления вводимых в эксплуатацию зданий и оценки их соответствия требованиям энергетической эффективности **в качестве Методики, после его переработки.**
3. Секретарю Комитета подготовить протокол заседания и направить: заместителю директора Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя РФ Степанову А.Ю.; исполнительному директору Ассоциации «НОСТРОЙ» Прядеину В.В.; директору Департамента технического регулирования Ассоциации «НОСТРОЙ» Фадеевой Е.Н.; Председателю Комитета НОСТРОЙ по жилищно-гражданскому, промышленному строительству Лебедеву В.И.; Координатору НОСТРОЙ по УрФО Лекомцеву С.П.

Председатель рабочей группы

Ю.В. Десятков

Секретарь

Е.Б. Балдова